



REPUBLIKA HRVATSKA  
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU  
Zagreb, Amruševa 2/II

REPUBLIKA HRVATSKA  
RJEŠENJE  
I  
ZAKLJUČAK

Trgovački sud u Zagrebu, po sucu toga suda Vesni Sremac Šoštar, u stečajnom postupku nad dužnikom NIVA INŽENJERING d.o.o. u stečaju iz Zagreba, Gradišćanska 34, OIB: 78742307417, dana 3. ožujka 2020.

riješio je

I Određuje se prodaja nekretnina stečajnog dužnika NIVA INŽENJERING d.o.o. u stečaju iz Zagreba, Gradišćanska 34, OIB:78742307417, u stečajnom postupku primjenom pravila o ovrsi i to:

- z.k.č.br. 4313/5, ZGRADA MJEŠOVITE UPOTREBE BR. 14, 16, 18,20,22 124, ULICA MIHOVILA KRUŠLINA, PODZEMNA GARAŽA I DVORIŠTE, površine 7138 m2, i to: 164. Suvlasnički dio: 53110000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-I64), Poslovni prostor PP.6. u prizemlju zgrade M. Krušlina 24, neto korisne površine 73,66 m2, u nacrtu označenu plavom bojom, upisano u zk.ul.br. 3219 k.o. Zaprešić, tržišne vrijednosti 538.000,00 kn

Na nekretnini je upisano razlučno pravo za korist:

- ERSTE&STEIERMARKISCHE BANK d.d., Jadranski trg 3A, Rijeka, OIB: 23057039320

II. Zaključkom o prodaji utvrdit će se način i uvjeti prodaje nekretnina iz točke I. izreke ovog rješenja.

III. Prodaju nekretnine provodi Financijska agencija elektroničkom javnom dražbom.

IV. Nalaže se Općinskom sudu u Novom Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Zaprešić, upis zabilježbe točke I. izreke ovog rješenja na nekretninama stečajnog dužnika

zaključio je:

Zakazuje se ročište radi utvrđivanja vrijednosti nekretnina vlasništvo stečajnog dužnika NIVA INŽENJERING d.o.o. – u stečaju, Zagreb, Gradišćanska 34, OIB: 78742307417, i to:

- z.k.č.br. 4313/5, ZGRADA MJEŠOVITE UPOTREBE BR. 14, 16, 18,20,22 124, ULICA MIHOVILA KRUŠLINA, PODZEMNA GARAŽA I DVORIŠTE, površine 7138 m2, i to: 164. Suvlasnički dio: 53110000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-I64), Poslovni prostor PP.6. u prizemlju zgrade M. Krušina 24, neto korisne površine 73,66 m2, u nacrtu označenu plavom bojom, upisano u zk.ul.br. 3219 k.o. Zaprešić za dan:

26. ožujka 2020. u 10,15 sati,  
u zgradi Trgovačkog suda u Zagrebu, soba broj 93/II (ulična zgrada), te se na isto pozivaju  
dostavom ovog zaključka:

- stečajni upravitelj Rajka Jagmarević
- razlučni vjerovnik ERSTE&STEIERMARKISCHE BANK d.d., Jadranski trg 3A, Rijeka, OIB: 23057039320

### Obrazloženje

Na temelju prijedloga stečajnog upravitelja, sud je, u skladu s čl. 247. SZ-a (Narodne novine broj 71/15, 104/17), donio ovo rješenje, kojim se određuje prodaja nekretnina stečajnog dužnika, pobliže opisanih u točki I izreke ovog rješenja, elektroničkom javnom dražbom, koju će provesti FINA. Sud će zaključkom o prodaji utvrditi vrijednost nekretnine, način prodaje i uvjete prodaje, pa je valjalo riješiti kao u izreci.

Sukladno odredbi čl. 92. Ovršnog zakona (NN 112/12, 25/13, 93/14, 55/16, 73/17) zakazano je ročište na kojem će strankama biti omogućeno da se izjasne o vrijednosti nekretnina, te da prilože odgovarajući pisane dokaze.

U Zagrebu, 3. ožujka 2020.

SUDAC  
Vesna Sremac Šoštar

### Pouka o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja žalbu može izjaviti stečajni upravitelj i razlučni vjerovnici u roku od 8 dana od objave ovog rješenja od objave ovog rješenja na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova. Žalba se podnosi u četiri primjerka, a o žalbi odlučuje Visoki trgovački sud Republike Hrvatske u Zagrebu.

### DNA:

- Stečajni upravitelj
- Razlučnom vjerovniku ERSTE&STEIERMARKISCHE BANK d.d., Jadranski trg 3A, Rijeka, OIB: 23057039320
- Općinskom sudu u Novom Zagrebu, z.k. odjel Zaprešić
- e-Oglasna ploča

Broj zapisa: **17894-836e5**

Kontrolni broj: **0fa90-d7eb5-2f49c**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=VESNA SREMAC ŠOŠTAR, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.